

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления		мкр-н Дружный дом 2	
№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	20.03.2019
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01. 2018 г.
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12. 2018 г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	141986,17
5.	- переплата потребителями	руб.	0,00
6.	- задолженность потребителей	руб.	141986,17
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	641155,32
8.	- за содержание дома	руб.	448808,72
9.	- за текущий ремонт	руб.	
10.	- за услуги управления	руб.	192346,60
11.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	663044,50
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	663044,50
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	120096,99
19.	- переплата потребителями	руб.	0,00
20.	- задолженность потребителей	руб.	120096,99
21. Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21,1	1.1.Техническое обслуживание и содержание общего имущества МКД	-	ООО "ЗИП"
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежедневно
21,2	1.2.Уборка мест общего пользования МКД		ООО "ЗИП"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		по графику
21,3	1.3.Уборка придомовой территории		ООО "ЗИП"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		по графику
21,4	1.4.выполнение условий для подачи электроэнергии в места общего пользования		ООО "ЗИП"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежедневно
22	1.5.Услуги по управлению МКД		ООО "ЗИП"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежедневно
23	Услуги АДС		ООО "ЗИП"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		круглосуточно
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	0
29.	- переплата потребителями	руб.	0
30.	- задолженность потребителей	руб.	441 434,21
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	0,00
32.	- переплата потребителями	руб.	
33.	- задолженность потребителей	руб.	118723,02
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Тепловая энергия для подогрева холодной воды для нужд ГВС
35.	Единица измерения	гКал	
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	97,4022

37.	Начислено потребителям	руб.	154 246,41
38.	Оплачено потребителями	руб.	140665,82
39.	Задолженность потребителей	руб.	13580,59
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	154 246,41
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	140665,82
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	13580,59
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
34.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
35.	Единица измерения	куб.м	
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	2656,00
37.	Начислено потребителям	руб.	37716,73
38.	Оплачено потребителями	руб.	35699,84
39.	Задолженность потребителей	руб.	2016,89
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	37716,73
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	35699,84
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2016,89
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
34.	Вид коммунальной услуги	-	Холодная вода для нужд ГВС
35.	Единица измерения	куб.м	998,23
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	
37.	Начислено потребителям	руб.	35 013,93
38.	Оплачено потребителями	руб.	32 839,08
39.	Задолженность потребителей	руб.	2 174,85
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	35 013,93
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	32 839,08
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 901,02
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
34.	Вид коммунальной услуги	-	отопление
35.	Единица измерения	Гкал	
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	
37.	Начислено потребителям	руб.	1197260,33
38.	Оплачено потребителями	руб.	1095615,38
39.	Задолженность потребителей	руб.	101644,95
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1197260,33
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1095615,38
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	101644,95
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
34.	Вид коммунальной услуги	-	водоотведение
35.	Единица измерения	куб.м	
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	
37.	Начислено потребителям	руб.	72 402,76
38.	Оплачено потребителями	руб.	68122,11
39.	Задолженность потребителей	руб.	4 280,65
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	72 402,76
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	68122,11
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	4 280,65
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
34.	Вид коммунальной услуги	-	электроснабжение
35.	Единица измерения	Квт	
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	57560,00
37.	Начислено потребителям	руб.	по прямым договорам
38.	Оплачено потребителями	руб.	по прямым договорам
39.	Задолженность потребителей	руб.	по прямым договорам
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	по прямым договорам
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	по прямым договорам

42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44.	Количество поступивших претензий	ед.	-
45.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
46.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	-
47.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
48.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	26
49.	Направлено исковых заявлений	ед.	20
50.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	94231

Директор ООО "ЗИП"

Пичугина З.И.

